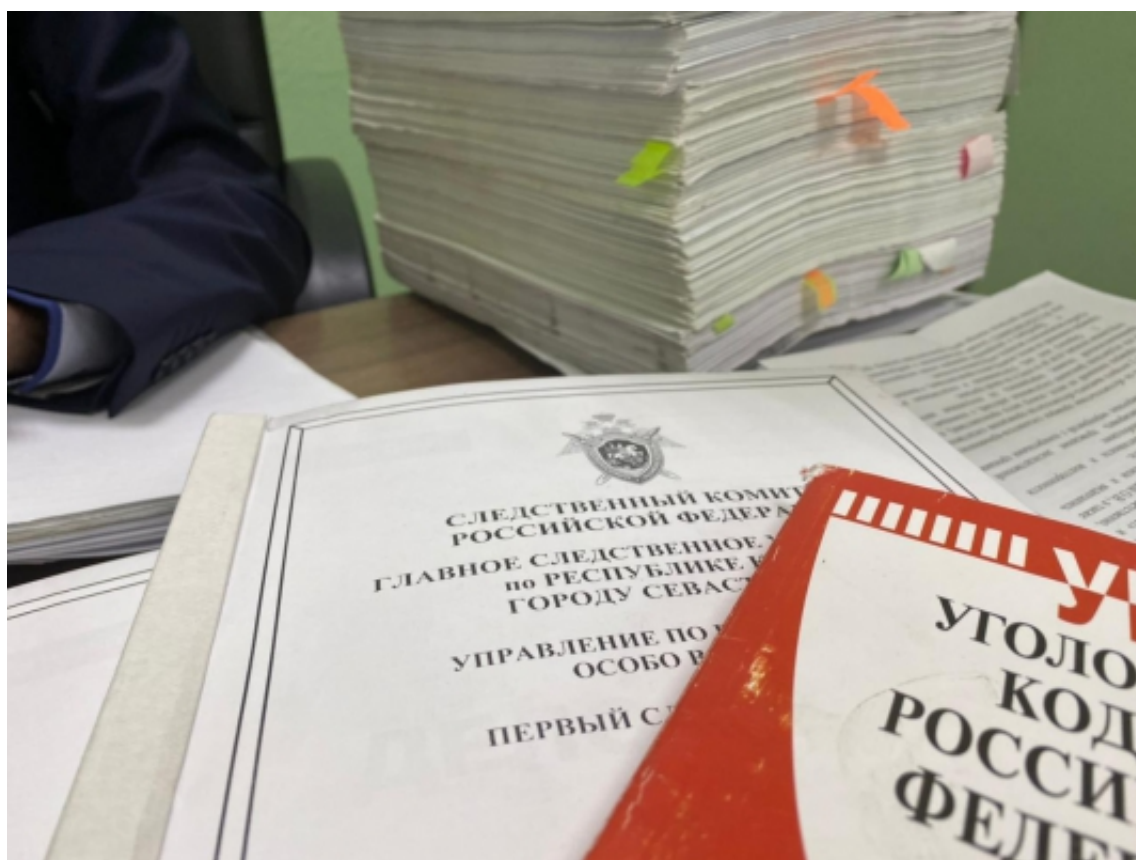




Официальный сайт

Главное следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Крым и городу Севастополю

Завершено расследование уголовного дела в отношении группы «черных риелторов», обвиняемых в серии мошеннических действий с недвижимостью скончавшихся крымчан



Главным следственным управлением Следственного комитета Российской Федерации по Республике Крым и городу Севастополю завершено расследование уголовного дела в отношении бывшего участкового уполномоченного полиции одного из районных подразделений полиции по г. Симферополю, граждан, занимавшихся риелторской деятельности на территории полуострова, и их сообщников. В зависимости от роли каждого в совершенном деянии, фигуранты уголовного дела обвиняются в мошенничестве, совершенном с использованием своего служебного положения; мошенничестве, организованной группой в особо крупном размере, повлекшем лишение прав граждан на жилые помещения; в пособничестве в совершении мошенничества, пособничестве в покушении на



Официальный сайт

Главное следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Республике Крым и городу Севастополю

мошенничество (ч.2 ст. 159, ч.3 ст. 159, ч.4 ст. 159, ч.3 ст. 30 ч.4 ст. 159, ч.5 ст.33 ч.4 ст.159, ч.5 ст.33 ч.3 ст. 30 ч.4 ст. 159 УК РФ).

Управлением по расследованию особо важных дел установлено, что с 2017 года по 2018 годы организованная группа, в которую входил действующий на тот момент сотрудник полиции, промышленно незаконным отчуждением и перепродажей квартир, домов и земельных участков одиноких умерших жителей полуострова. Задачи и роли в группе были четко распределены: участковый уполномоченный полиции при подтверждении информации о смерти одинокого гражданина, у которого отсутствовали наследники, проникал в его жилище, забирал документы на недвижимость и передавал их для дальнейшего переоформления сообщникам. Сначала на подельников, а затем для продажи добросовестным покупателям.

В результате реализации преступной схемы сообщники мошенническим путем переоформили несколько квартир, домовладений, один земельный участок, который по поддельным госактам был продан сразу двум добросовестным приобретателям. Часть имущества подельникам не удалось реализовать по независимым от них обстоятельствам.

Преступная схема была выявлена оперативными сотрудниками УФСБ России по Республике Крым и городу Севастополю и подразделения собственной безопасности МВД по Республике Крым. Сотрудник полиции был уволен из органов внутренних дел сразу же после установления факта его противоправной деятельности.

По ходатайству следствия он был заключен под стражу, где находится по настоящее время. Всего обвиняемыми по уголовному делу проходят восемь человек, трое из которых заключили досудебное соглашение о сотрудничестве, признав свою вину в полном объеме.

В настоящее время расследование завершено. Материалы уголовного дела направлены в прокуратуру Республики Крым с целью изучения, подписания обвинительного заключения и дальнейшего направления в суд.

05 Марта 2021

Адрес страницы: <https://crim.sledcom.ru/news/item/1544756>